Finanzzwischenbericht 11/2021 Anlage 1

Übersicht Grundvermögen

Entwicklung der An- und Verkäufe von **Grundstücken** im Jahr 2021.

Nachstehend dargestellt werden die zum 19.11.2021 **gebuchten** Ein- und Auszahlungen im Grundstückverkehr der Stadt (ohne Durchbuchung von Beiträgen)

Grundstückserlöse
(Einzahlungen Kostenart 68210000 – Veräußerung Grundvermögen)

Grundstückserlöse	Planansatz	IST-Einnahmen	Plan/Ist-Vergleich
Baugebiete	1.945.000,00	2.298.705,89	- 353.705,89
Gewerbegebiete	1.238.000,00	718.071,12	519.928,88
Sanierungsgebiete	120.000,00	147.225,00	- 27.225,00
Sonst. Grundvermögen	70.000,00	101.,276,80	-31.276,80
Gesamt	3.373.000,00	3.265.278,81	107.721,19

Es liegen für diese Kostenart noch keine tatsächlichen Mehreinnahmen vor.

Grunderwerb
(Auszahlungen Kostenart 78210000 / 78210100 – Erwerb Grundvermögen)

Grunderwerb	Budget	IST-Ausgaben	Plan/Ist-Vergleich
Baugebiete	439.459,88	295.539,67	143.920,21
Gewerbegebiete	1.000.000,00	22.842,71	977.157,29
Sanierungsgebiete	1.700.000,00	450.000,00	1.250.000,00
Sonst. Grundvermögen	9.162.960,12	7.298.899,72	1.864.060,40
Gesamt	12.302.420,00	8.067.282,10	4.235.137,90

Stand: 19.11.2021