

Sitzung des Bau- und Sozialausschusses

am Dienstag, 05.04.2022, 18:00 Uhr

Ratssaal des Rathauses, Marktplatz 1, 74564 Crailsheim

Tagesordnung mit den Ergebnissen

Öffentlicher Teil

**1. Installation eines/r 2. Vorsitzenden im Integrationsbeirat der Stadt
Vorlage: 2022/121**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Installation eines/r 2. Vorsitzenden im Integrationsbeirat der Stadt Crailsheim und somit einer Änderung von § 6 Satz 2 der Richtlinie zu.

**2. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. K-2019-1F "Industriegebiet Satteldorf, 4. Änderung", Satteldorf, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/079**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter des Gemeinderats im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 11.05.2022 zuzustimmen.

**3. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. A-2021-1F "Am Schönebürgstadion I", Crailsheim, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/099**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter des Gemeinderats im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 11.05.2022 zuzustimmen.

**4. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 11-2018 "Östliches Brühl", Crailsheim, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/113**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter des Gemeinderats im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die kommende Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbaren Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim (VVG) zuzustimmen.

**5. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung A-2022-1F "Sauerbrunnen I", Aufstellungsbeschluss, Billigung des FNP-Entwurfs, Auslegungsbeschluss
Vorlage: 2022/123**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der VVG Crailsheim zuzustimmen.

**6. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. I-2022-1F "Feuerwache Westgartshausen", Crailsheim, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2022/129**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 11.05.2022 zuzustimmen.

**7. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 04-2018 "Gemischte Baufläche Eckarrot-West", Frankenhardt, Billigung des FNP-Entwurfs und erneuter Auslegungsbeschluss
Vorlage: 2022/136**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderats im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 11.05.2021 zuzustimmen.

**8. Bebauungsplan Nr. A-2020-3B "Am Schönebürgstadion II", Billigungs- und Auslegungsbeschluss, geänderter Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2022/105**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt die geänderte Aufstellung des Bebauungsplans entsprechend des Abgrenzungsplans vom 03.03.2022.
2. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
3. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Am Schönebürgstadion II“ Nr. A-2020-3B mit zeichnerischem Teil (Rechtsplan), Textteil vom 03.03.2022 und Abgrenzungsplan vom 03.03.2022. Das Bebauungsplanverfahren wird im Regelverfahren fortgeführt.
4. Der Gemeinderat billigt den Satzungsentwurf über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Am Schönebürgstadion II“ Nr. A-2020-3B vom 03.03.2022.

**9. Bebauungsplan "ehemaliges Raiffeisengelände" Nr. A-2020-1B, Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss
Vorlage: 2022/114**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „ehemaliges Raiffeisengelände“ Nr. A-2020-1B mit Planteil, Textteil, örtlichen Bauvorschriften jeweils vom 04.11.2021.

**10. Bebauungsplan Nr. F-2022-1B "Ortsmitte Roßfeld", Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2022/150**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. F-2022-1B „Ortsmitte Roßfeld“ entsprechend dem Abgrenzungsplan vom 23.03.2022.

11. Teilnahme an der Erhebungsdatenerhebung "Mobilität in Städten – System repräsentativer Verkehrsbefragungen (SrV)" 2023
Vorlage: 2022/135

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt die Erhebung von Verkehrsdaten (Verkehrsmittelwahl bzw. Modal Split) in der Stadt Crailsheim mittels der Durchführung einer Haushaltsbefragung nach dem System repräsentativer Verkehrsbefragungen (SrV) für das Jahr 2023, die zeitgleich deutschlandweit im Rahmen eines wiederkehrenden Forschungsprojektes durchgeführt wird.
2. Der Gemeinderat beschließt die Bereitstellung von Haushaltsmitteln in Höhe von 25.000 Euro im Jahr 2023 sowie 12.500 Euro im Jahr 2024.

12. Vergabe: Straßenunterhaltung, Jahresvertrag 2022/2023
Vorlage: 2022/069

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Bau- und Sozialausschuss stimmt der Vergabe der Arbeiten für die Straßen-, Gehweg- und Feldwegausbesserungsarbeiten 2022/2023 an die Firma Stegmeier GmbH & Co. KG, 73431 Aalen, zum Angebotspreis von **709.410,22 € – brutto** vorbehaltlich der Genehmigung sowie des vollständigen Erlasses der Haushaltssatzung 2022 zu.

13. Vergabe: Landschaftsgärtnerische Arbeiten – Grünflächenpflege Ost 2022/2023 im Stadtgebiet
Vorlage: 2022/073

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Bau- und Sozialausschuss stimmt der Vergabe der landschaftsgärtnerischen Arbeiten für die Grünflächenpflege Ost 2022/2023 an die Firma MR Agrar- und Kommunalser-vice GmbH, 74564 Crailsheim, zum Angebotspreis von **154.947,12 € – brutto** vorbehaltlich der Genehmigung sowie des vollständigen Erlasses der Haushaltssatzung 2022 zu.

**14. Vergabe: Verlegung Druckleitung Onolzheim-Altenmünster, 2. BA
Vorlage: 2022/076**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Bau- und Sozialausschuss stimmt der Vergabe der Arbeiten für die Verlegung der Druckleitung Onolzheim-Altenmünster an die Fa. Konrad Engelhardt-Bau GmbH, 91550 Dinkelsbühl, zum Angebotspreis von **692.077,26 € – brutto** vorbehaltlich der Genehmigung sowie des vollständigen Erlasses der Haushaltssatzung 2022 zu.

15. Verschiedenes

zur Kenntnis genommen