Sitzung des Gemeinderates

am Donnerstag, 19.05.2022, 18:00 Uhr

Ratssaal des Rathauses, Marktplatz 1, 74564 Crailsheim

Tagesordnung mit den Ergebnissen

Öffentlicher Teil

1. Anfragen und Anträge

zur Kenntnis genommen

**2. Zustimmung zu den Wahlen der Freiwilligen Feuerwehr Crailsheim, Abteilung Goldbach
Vorlage: 2022/211**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Wahl von Herrn Brandmeister Andreas Groß zum Abteilungskommandanten und Herrn Oberbrandmeister Marcus Swonke zum stellvertretenden Abteilungskommandanten der Abteilung Goldbach auf die Dauer von fünf Jahren wird zugestimmt.

**3. Grundsatzbeschluss zur Entwicklung und Veräußerung der städtischen Gewerbeflächen im Bereich des Rotebachrings
Vorlage: 2022/144**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Crailsheim nimmt die konzeptionellen Planungen zu den Gewerbeflächen im Bereich des Rotebachrings zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit weiteren Verhandlungen hierrüber.

**4. Bebauungsplan "Rotebachring", Nr. F-2020-2B, geänderter Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2022/174**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Crailsheim beschließt die geänderte Aufstellung des Bebauungsplans „Rotebachring“, Nr. F-2020-2B.

5. Vorstellung neues Vermarktungskonzept Stadthalle Hangar Vorlage: 2022/208

zur Kenntnis genommen

6. Vergabe von Mehrfamilienhausbauplätzen im Wohngebiet "Heckenbühl" Vorlage: 2022/151

Antrag StR Gansky auf getrennte Abstimmung:

Nr. 1:

Los 1: einstimmig beschlossen

Los 2: mehrheitlich beschlossen

Los 3: mehrheitlich beschlossen

Nr. 2: mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, mit folgenden Bietern für das jeweilige Los einen Kaufvertrag abzuschließen:
Für Los 1: Kern-Wohnbau Öhringen GmbH & Co. KG
Für Los 2: Weinberger Bauen und Wohnen GmbH
Für Los 3: Herrmann & Hoffmann Projektbau GmbH
2. Sollte mit einem der unter Ziffer 1 genannten Bieter keine Einigung erzielt werden, wird die Verwaltung ermächtigt, mit dem Bieter des nächsten Listenplatzes des jeweiligen Loses einen Kaufvertrag abzuschließen.

7. Annahme von Spenden Vorlage: 2022/206

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Die eingegangenen Spenden, Schenkungen und/oder ähnlichen Zuwendungen gemäß Anlage werden angenommen.

8. Wahl des ehrenamtlichen stellvertretenden Ortsvorstehers der Ortschaft Onolzheim
Vorlage: 2022/157

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat wählt Herrn Ortschaftsrat Werner Stillhammer zum stellvertretenden Ortsvorsteher der Ortschaft Onolzheim.

9. Volkshochschule Crailsheim - Anpassung der Entgelt- und Honorarordnung
Vorlage: 2022/167

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat stimmt der Anpassung der Entgelt- und Honorarordnung für die Volkshochschule Crailsheim in der als Anlage 1 beigefügten Fassung zu.
2. Die neue Entgelt- und Honorarordnung tritt am 01.09.2022 in Kraft.

10. Errichtung einer Lärmschutzwand im Bereich der Triensbacher Hauptstraße
Vorlage: 2022/158

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Zur Vermeidung eines Prozessrisikos mit womöglich erheblichen finanziellen Verpflichtungen der Stadt soll eine Lärmschutzwand errichtet werden, die sicherheitshalber die Einhaltung der Grenzwerte auch für ein allgemeines Wohngebiet auf den noch nicht bebauten Grundstücken im Bereich des ehemaligen Bebauungsplans „Mittelpfadäcker“ gewährleistet.
2. Der Gemeinderat beschließt die Bereitstellung von außerplanmäßigen Mitteln in Höhe von 100.000 Euro.
3. Die Deckung der außerplanmäßigen Auszahlungen erfolgt durch Mehreinnahmen bei der Gewerbesteuer.

11. Bebauungsplan "Glockenäcker" Nr. 214/1, 1. Änderung, Behandlung eingegangener Stellungnahmen, Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag zur Schaffung von sozialem Wohnungsbau, Satzungsbeschluss
Vorlage: 2022/053

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Glockenäcker“ Nr. 21/1, 1. Änderung mit zeichnerischem Teil (Rechtsplan) und Textteil als Satzung.
3. Der Gemeinderat beschließt die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Glockenäcker“ Nr. 21/1, 1. Änderung als Satzung.
4. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag zur Schaffung von sozialem Wohnungsbau zu.

12. Bebauungsplan "Langäckerstraße", Nr. 325, Billigungs- und Auslegungsbeschluss, Zustimmung zu den städtebaulichen Verträgen zur Kostenübernahme und zur Herstellung von gefördertem Wohnraum
Vorlage: 2022/163

Antrag StR Lehnert:
Dachform kann frei gewählt werden:
mehrheitlich abgelehnt

Beschlussvorschlag Verwaltung:
mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
2. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Langäckerstraße“ Nr. 325 mit zeichnerischem Teil (Rechtsplan), Textteil und Abgrenzungsplan entsprechend den beigefügten Anlagen.
3. Der Gemeinderat billigt den Satzungsentwurf über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Langäckerstraße“ Nr. 325 vom 07.03.2022.
4. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag zur Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung für den vorliegenden Bebauungsplan zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

5. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag zur Herstellung von gefördertem Wohnungsbau im Vorhabengebiet zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

**13. Bebauungsplan Nr. I-2021-1B „Feuerwache Westgartshausen“, Billigungs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 2022/179**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
2. Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Feuerwache Westgartshausen“ Nr. I-2021-1B mit zeichnerischem Teil (Rechtsplan) und Textteil jeweils vom 14.04.2022.
3. Der Gemeinderat billigt den Satzungsentwurf über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Feuerwache Westgartshausen“ Nr. I-2021-1B vom 14.04.2022.

**14. Vergabe des Nachhaltigkeitspreises der Stadt Crailsheim
Vorlage: 2022/130**

Antrag GRÜNE:

Aufnahme von vier Verbänden in die Jury (NABU, Stadtbienen, BUND, Bürgerrad):
mehrheitlich beschlossen

Antrag AWV:

Jury entwickelt einen oder mehrere Namensvorschläge für den Preis und der Gemeinderat beschließt dies im Rahmen einer Satzungsänderung:
mehrheitlich beschlossen

Antrag GRÜNE:

Erhöhung des Preisgeldes auf je 1.000 € je Kategorie:
mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag der Verwaltung mit obigen Änderungen:
mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt die Satzung zur Vergabe des Nachhaltigkeitspreises der Stadt Crailsheim mit obigen Änderungen.
2. Der Gemeinderat entscheidet über die Namenspatenschaft des Nachhaltigkeitspreises.

3. Der Gemeinderat ernennt je eine/n Vertreter/in pro Fraktion für die Mitwirkung in der Jury des Nachhaltigkeitspreises.

**15. Standortuntersuchung Skatepark/Pumptrack
Vorlage: 2022/169**

zur Kenntnis genommen

16. Bekanntgaben

zur Kenntnis genommen

**16.1. Vereinbarung der Ablösung von Mesner- und Organistenbesoldungsleistungen
Vorlage: 2022/205**

zur Kenntnis genommen

**16.2. In nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse des Bau- und Sozialausschusses
Vorlage: 2022/209**

zur Kenntnis genommen

**16.3. Verfassungsbeschwerde gegen das Urteil des Bundesgerichtshofs vom 20.12.2018 nicht zur Entscheidung angenommen
Vorlage: 2022/213**

zur Kenntnis genommen

**16.4. Informationsbroschüre zum Zwischenstand über die Suche nach einem Endlager für hochradioaktive Abfälle
Vorlage: 2022/210**

zur Kenntnis genommen

- 16.5. Anfrage der CDU-Fraktion vom 10.03.2022 / Stadtrat F. Köberle
Anbringen von Schotter auf der Verbindungsstraße zwischen Tiefenbach
und Triensbach
Vorlage: 2022/149**

zur Kenntnis genommen

- 16.6. Anfrage der CDU-Fraktion vom 10.03.2022 / Stadtrat Lehnert
Darstellung von Möglichkeiten zur Unterstützung von Geflüchteten aus
der Ukraine im Stadtblatt
Vorlage: 2022/173**

zur Kenntnis genommen

- 16.7. Anfrage der SPD-Fraktion vom 03.02.2022 / Stadtrat Baierlein
Vermüllung und Vandalismus
Vorlage: 2022/134**

zur Kenntnis genommen

- 16.8. Anfrage der SPD-Fraktion vom 10.03.2022 / Stadtrat Baierlein
Spielplatz Brunnenstraße – Reparatur Spielgeräte und Einzäunung / Be-
pflanzung Spielplatz
Vorlage: 2022/147**

zur Kenntnis genommen

- 16.9. Anfrage der SPD-Fraktion vom 10.03.2022 / Stadtrat Klie
Resonanz auf die kostenlosen Busfahrten an den vier Samstagen vor Weih-
nachten 2021
Vorlage: 2022/172**

zur Kenntnis genommen

- 16.10. Anfrage der SPD-Fraktion vom 07.04.2022 / Stadtrat Ansel
Übersicht aller freien gewerblichen Flächen
Vorlage: 2022/201**

zur Kenntnis genommen

**16.11. Anfrage der SPD-Fraktion vom 07.04.2022 / Stadtrat Hugelmaier
Kirchberger Straße Tiefenbach – Anheben Gullis und Beseitigung Schlaglöcher
Vorlage: 2022/175**

zur Kenntnis genommen

**16.12. Anfrage der SPD-Fraktion vom 07.04.2022 / Stadtrat Hugelmaier
Schonender Busch- und Heckenruckschnitt
Vorlage: 2022/177**

zur Kenntnis genommen

**16.13. Anfrage der GRÜNEN-Fraktion vom 10.03.2022 / Stadtrat Karg
Ersatzbepflanzungen für die Baumrodungen als Alleen an den Radwegen
Vorlage: 2022/148**

zur Kenntnis genommen

**16.14. Anfrage der GRÜNEN-Fraktion vom 07.04.2022 / Stadtrat Hellenschmidt
Abbau bzw. Versetzen der Baken auf dem Gehweg in der Schulstraße
Vorlage: 2022/176**

zur Kenntnis genommen