

Sitzung des Bau- und Sozialausschusses

am Montag, 28.09.2020, 18:00 Uhr

Ratssaal des Rathauses, Marktplatz 1, 74564 Crailsheim

Tagesordnung mit den Ergebnissen

Öffentlicher Teil

**1. Realisierung Bürgerhaus Goldbach
Vorlage: 2020/286**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Realisierung des Bürgerhauses in Goldbach gemäß den beiliegen-den und vorgestellten Architektenplänen im Rahmen der Kostenschätzung vom 13.08.2020 in Höhe von 1,6 Mio. € zu.

**2. Klimaschutzbericht für den Zeitraum 01.10.2019 bis 31.07.2020
Vorlage: 2020/300**

zur Kenntnis genommen

**3. Einführung von Kulturförderrichtlinien
Vorlage: 2020/295**

Beschlussempfehlung mehrheitlich abgelehnt

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Einführung der Kulturförderrichtlinien (Anlage 1) ab 01.01.2021 zu.

**4. Änderung der Richtlinien zur Errichtung eines Jugendgemeinderates der
Stadt Crailsheim
Vorlage: 2020/303**

mehrere Anträge wurden gestellt

Antrag StR Lehnert:
Ausschließlich Briefwahl nur dieses Jahr:
Mehrheitliche Beschlussempfehlung

Antrag StR S. Klunker:
Entschädigung 20 €:
Mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Richtlinien zur Errichtung eines Jugendgemeinderates der Stadt Crailsheim in der vorliegenden Fassung zu mit den obigen Ergänzungen.

5. Wahl des 9. Crailsheimer Jugendgemeinderats im Jahr 2021

a) Bestimmung des Wahltermins (Wahltag)

b) Bildung eines Gemeindewahlausschusses

Vorlage: 2020/301

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Die Wahl zum 9. Jugendgemeinderat der Stadt Crailsheim wird an folgenden Tagen durchgeführt:

Montag	18. Januar 2021
Dienstag	19. Januar 2021
Mittwoch	20. Januar 2021
Donnerstag	21. Januar 2021
Freitag	22. Januar 2021
Samstag	23. Januar 2021

Zudem besteht die Möglichkeit, drei Wochen vor der Wahl die Stimmabgabe durch Briefwahl vorzunehmen.

2. In den Gemeindewahlausschuss, der aus Anlass der Jugendgemeinderatswahl 2021 zu bilden ist, werden neben dem Oberbürgermeister als Vorsitzendem und dem Beigeordneten als stellvertretendem Vorsitzenden (gem. Kommunalwahlgesetz) folgende Beisitzer berufen:

CDU-Fraktion: Uwe Berger..... Beisitzer/in

Lukas Köberle..... Stellvertretende/r Beisitzer/in

SPD-Fraktion: wird im GR mitgeteilt..... Beisitzer

wird im GR mitgeteilt..... Stellvertretender Beisitzer

AWV-Fraktion: Heiko Feudel..... Beisitzer/in

Klaus Wüst..... Stellvertretende/r Beisitzer/in

Grüne-Fraktion: Charlotte Rehbach.... Beisitzer/in

Markus Schmidt.... Stellvertretende/r Beisitzer/in

BLC: Peter Gansky..... Beisitzer/in

Ingeborg Hein.....Stellvertretende/r Beisitzer/in

Jugend- Deniz Al..... Beisitzer/-in

gemeinderat: Melissa Grochowski Stellv. Beisitzer/-in

wahlberecht. Sontja Ottenwälder...Beisitzer/-in

Jugendliche: Sarah Lea Bossert... Stellv. Beisitzer/-in

6. Erweiterung der Feuerwache 2 der Freiwilligen Feuerwehr Crailsheim - Grundsatzbeschluss
Vorlage: 2020/289

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Erweiterung der Feuerwache 2, Im Fliegerhorst 9, in Crailsheim zu. Die dafür notwendigen Haushaltsmittel in Höhe von 3,8 Mio. Euro werden mit jeweils 1,4 Mio. Euro in den Haushaltsjahren 2022 und 2023 eingestellt. Die restlichen Haushaltsmittel in Höhe von 1,0 Mio. Euro werden in der mittelfristigen Planung für das Jahr 2024 vorgesehen.

7. Bebauungsplan "Hofwiesenstraße/Haller Straße" Nr. F-2020-1B – Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
Vorlage: 2020/248

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.
2. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Hofwiesenstraße/Haller Straße“ Nr.F-2020-1B gemäß § 30 BauGB entsprechend des Abgrenzungsplans vom 07.08.2020.

**8. Bebauungsplan "ehemaliges Raiffeisengelände" Nr. A-2020-1B.
Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
Vorlage: 2020/249**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „ehemaliges Raiffeisengelände“ Nr. A-2020-1B auf den Grundstücken mit der Fl. Nr. 2600/16 und 2600/24, jeweils Gemarkung Crailsheim.
2. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

**9. Bebauungsplan "östlich alter Postweg" Nr. 221, Aufstellungsbeschluss zur
Teilaufhebung des Bebauungsplans
Vorlage: 2020/251**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Bebauungsplanes „östlich Alter Postweg“ Nr. 221 durch Teilaufhebung entsprechend dem Abgrenzungsplan vom 28.04.2020

**10. Bebauungsplan "Erweiterung Kläranlage" Nr. A-2019-2B, Behandlung
eingegangener Stellungnahmen, Satzungsbeschluss
Vorlage: 2020/252**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Erweiterung Kläranlage“ Nr. A-2019-2B mit zeichnerischem Teil (Rechtsplan), Textteil und Abgrenzungsplan als Satzung.

**11. Bebauungsplan Nr. A-2020-2B "Am Schönebürgstadion I",
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2020/258**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. A-2020-2B, „Am Schönebürgstadion I“, entsprechend des Abgrenzungsplans vom 05.08.2020.

12. Bebauungsplan „Am Schönebürgstadion II“ Nr. A-2020-3B – Aufstellungsbeschluss Vorlage: 2020/274

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Am Schönebürgstadion II“ Nr. A-2020-3B gemäß § 13a BauGB entsprechend des Abgrenzungsplans vom 31.07.2020.

13. Bebauungsplan Nr. A-2019-1B "Ellwanger Straße - Dr.-Bareilles-Straße", Kostenübernahmevertrag Vorlage: 2020/272

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

14. Bebauungsplan „Schillingshalde“, Nr. 304, Satzungsbeschluss Vorlage: 2020/278

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Schillingshalde“, Nr. 304, mit Abgrenzungsplan vom 01.08.2019, zeichnerischem Teil (Rechtsplan) vom 01.08.2019, Textteil vom 05.05.2020 und Begründung vom 05.05.2020 als Satzung.
3. Der Gemeinderat beschließt die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Schillingshalde“, Nr. 304, vom 01.08.2019 als Satzung.

15. Bestellung der Mitglieder für den interkommunalen Gutachterausschuss "Altkreis Crailsheim"
Vorlage: 2020/310

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat bestellt entsprechend der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vom 05.08.2020 die von den Städten und Gemeinden Blaufelden, Crailsheim, Fichtenau, Frankenhardt, Gerabronn, Kirchberg, Kreßberg, Langenburg, Rot am See, Satteldorf, Schrozberg, Stimpfach und Wallhausen sowie vom Finanzamt Schwäbisch Hall-Crailsheim vorgeschlagenen Gutachter.

16. Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Östliche Innenstadt"
a) Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersicht / Vorgesehene Gebietsänderung
b) Stellung eines Aufstockungsantrages für das Programmjahr 2021
Vorlage: 2020/285

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat stimmt der vorgeschlagenen Gebietsänderung entsprechend dem beigefügten Plan zu (Anlage 1).
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendige Satzung zur Änderung des Sanierungsgebietes vorzubereiten.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Aufstockungsantrag auf Basis der vorläufigen Kostenermittlung zu stellen (Anlage 2).

17. Antrag der AWW-Fraktion vom 09.07.2020 / Stadtrat M. Klunker
Schaffung einer Stelle Verkehrsplanung
Vorlage: 2020/264

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Schaffung einer Stelle zur Verkehrsplanung des kompletten Verkehrs in Crailsheim, inklusive der öffentlichen Verkehrsmittel, des Kreisverkehr, Bahnanbindung – gerade jetzt mit S-Bahnanschluss – zu.

18. Bekanntgaben, Anfragen und Anträge

zur Kenntnis genommen

18.1. Klima-Anpassungskonzept für die Stadt Crailsheim Vorlage: 2020/268

zur Kenntnis genommen

18.2. Polizeiverordnung - Festlegung der Geldbußen Vorlage: 2020/302

zur Kenntnis genommen

18.3. Anfrage der CDU-Fraktion vom 22.06.2020 / Stadtrat Gronbach Belag Radweg parallel Bahnhofstraße Vorlage: 2020/260

zur Kenntnis genommen

18.4. Anfrage der AWP-Fraktion vom 20.07.2020 / Stadtrat Wüstner Spielplatz am Kreisverkehr Goldbacher Straße Vorlage: 2020/262

zur Kenntnis genommen

18.5. Anfrage der SPD-Fraktion vom 20.07.2020 / Stadtrat Baierlein Aktuelle Situation Sanierung Außenanlagen Eichendorffschule Vorlage: 2020/280

zur Kenntnis genommen

18.6. Anfrage der Grünen-Fraktion vom 22.06.2020 / Stadtrat Hellenschmidt Verbotsschild Feldweg zwischen Onolzheim und Jagstheim Vorlage: 2020/261

zur Kenntnis genommen