

# Sitzung des Hauptausschusses

am Montag, 18.07.2022, 18:05 Uhr

Ratssaal des Rathauses, Marktplatz 1, 74564 Crailsheim

## Tagesordnung mit den Ergebnissen

### Öffentlicher Teil

#### **1. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Stadtwerke Crailsheim GmbH Vorlage: 2022/265**

einstimmige Beschlussempfehlung

##### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat tritt der Beschlussempfehlung des Aufsichtsrates der Stadtwerke Crailsheim GmbH vom 06.07.2022 bei und beschließt als Weisung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Crailsheim GmbH:

1. Der Jahresabschluss der Stadtwerke Crailsheim GmbH zum 31.12.2021 wird in der vorgelegten und geprüften Fassung mit einem Jahresüberschuss von 2.553.334,30 € festgestellt.
2. Vom Jahresgewinn in Höhe von 2.553.334,30 € wird am 15.10.2022 1.500.000,00 € an die Stadt Crailsheim ausgeschüttet.
3. Die Stadt Crailsheim gleicht den Bäderverlust 2021 mit einer Kapitaleinlage aus.

#### **2. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Stadtwerke Crailsheim GmbH - Entlastung des Aufsichtsrats und der Geschäftsführung Vorlage: 2022/266**

einstimmige Beschlussempfehlung

##### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat tritt der Beschlussempfehlung des Aufsichtsrates der Stadtwerke Crailsheim GmbH unter Nr. 3 vom 06.07.2022 bei und beschließt als Weisung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Crailsheim GmbH, dass dem Aufsichtsrat und der Geschäftsführung für das Jahr 2021 Entlastung erteilt wird.

#### **3. Bericht über die Prüfung der Jahresabschlüsse 2017 bis 2019 Vorlage: 2022/231**

vertagt

**4. Feststellung der Jahresabschlüsse 2017, 2018 und 2019**  
**Vorlage: 2022/230**

vertagt

**5. Annahme von Spenden**  
**Vorlage: 2022/264**

einstimmige Beschlussempfehlung

**Beschlussvorschlag**

Die eingegangenen Spenden, Schenkungen und/oder ähnlichen Zuwendungen gemäß Anlage werden angenommen.

**6. Verkauf eines gewerblichen Bauplatzes im Gewerbegebiet Fliegerhorst**  
**Vorlage: 2022/257**

mehrheitlich beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Hauptausschuss stimmt dem in der Sitzungsvorlage dargestellten Grundstücksverkauf an die Interessentin Firma Erdal Cetin Garten- und Landschaftsbau, Crailsheim, bzw. an deren Betriebsinhaber zu. Die Verwaltung wird ermächtigt, einen entsprechenden Kaufvertrag mit der Interessentin abzuschließen.

**7. Grunderwerb Gewerbegebiet Härtle – Ausübung des Vorkaufsrechts**  
**Vorlage: 2022/269**

Antrag StR Gansky auf geheime Abstimmung:  
mehrheitlich abgelehnt

Beschlussvorschlag der Verwaltung:  
mehrheitliche Beschlussempfehlung

**Beschlussvorschlag**

1. Das Vorkaufsrecht am Flst. 636 der Gemarkung Tiefenbach aufgrund des Kaufvertrags vom 11.02.2022 wird mit Preislimitierung ausgeübt, wobei der von der Stadt zu zahlende Betrag nach dem Verkehrswert bestimmt wird (§ 28 Abs. 3 BauGB).
2. Die Verwaltung wird ermächtigt und beauftragt, einen entsprechenden Verwaltungsakt zur Ausübung des preislimitierten Vorkaufsrechts nach Ziffer 1 zu erlassen, mit dem Ziel Flst. 636 ins Eigentum der Stadt Crailsheim zu übertragen.

**8. Änderung der Form der ortsüblichen Bekanntgaben der Stadt Crailsheim**  
**Vorlage: 2022/227**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die Änderung der Form der ortsüblichen Bekanntgaben der Stadt Crailsheim, die zukünftig rechtsverbindlich auf der Internetseite der Stadt Crailsheim erscheinen und daneben zusätzlich im Stadtblatt veröffentlicht werden.

## **9. Zusatzkräfte in Kitas für bessere Arbeitsbedingungen Vorlage: 2022/263**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat stimmt der Schaffung von insgesamt sieben Vollzeitäquivalenten für hauswirtschaftliche Tätigkeiten zur Unterstützung der pädagogischen Fachkräfte in den Kitas zu. Die entsprechenden Stellen werden in Entgeltgruppe 1 TVöD in den Stellenplan 2023 aufgenommen. Der Personaletat 2023 wird um insgesamt 180.000 Euro, verteilt auf die jeweiligen Kostenstellen der einzelnen Kindertagesstätten, erhöht.

## **10. Einrichtung einer Ganztagschule – Realschule zur Flügelau Vorlage: 2022/253**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

### **Beschlussvorschlag**

Der Einrichtung einer Ganztageschule an der Realschule zur Flügelau wird zugestimmt.

## **11. Verschiedenes**

zur Kenntnis genommen