

# **Sitzung des Gemeinderates**

am Mittwoch, 20.07.2022, 18:00 Uhr

Ratssaal des Rathauses, Marktplatz 1, 74564 Crailsheim

## Tagesordnung mit den Ergebnissen

### Öffentlicher Teil

#### **1. Anfragen und Anträge**

zur Kenntnis genommen

#### **2. Überörtliche Prüfung der Bauausgaben durch die GPA Vorlage: 2022/277**

Antrag GRÜNE:

Bei Beschlussvorschlag 2 in Variante 2 ändern:  
mehrheitlich angenommen

Beschlussvorschläge der Verwaltung mit obiger Änderung:  
mehrheitlich beschlossen

#### **Beschlussvorschlag**

1. Der Gemeinderat nimmt die wesentlichen Inhalte des Prüfungsberichts sowie die Stellungnahme der Verwaltung zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die unter II dargestellte Variante 2 weiter zu verfolgen und eine Änderung der Hauptsatzung vorzubereiten.

#### **3. Bericht über die Prüfung der Jahresabschlüsse 2017 bis 2019 Vorlage: 2022/231**

vertagt

#### **4. Feststellung der Jahresabschlüsse 2017, 2018 und 2019 Vorlage: 2022/230**

vertagt

**5. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Stadtwerke Crailsheim GmbH**  
**Vorlage: 2022/265**

einstimmig beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat tritt der Beschlussempfehlung des Aufsichtsrates der Stadtwerke Crailsheim GmbH vom 06.07.2022 bei und beschließt als Weisung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Crailsheim GmbH:

1. Der Jahresabschluss der Stadtwerke Crailsheim GmbH zum 31.12.2021 wird in der vorgelegten und geprüften Fassung mit einem Jahresüberschuss von 2.553.334,30 € festgestellt.
2. Vom Jahregewinn in Höhe von 2.553.334,30 € wird am 15.10.2022 1.500.000,00 € an die Stadt Crailsheim ausgeschüttet.
3. Die Stadt Crailsheim gleicht den Bäderverlust 2021 mit einer Kapitaleinlage aus.

**6. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Stadtwerke Crailsheim GmbH - Entlastung des Aufsichtsrats und der Geschäftsführung**  
**Vorlage: 2022/266**

einstimmig beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat tritt der Beschlussempfehlung des Aufsichtsrates der Stadtwerke Crailsheim GmbH unter Nr. 3 vom 06.07.2022 bei und beschließt als Weisung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Crailsheim GmbH, dass dem Aufsichtsrat und der Geschäftsführung für das Jahr 2021 Entlastung erteilt wird.

**7. Finanzzwischenbericht für das erste Halbjahr 2022**  
**Vorlage: 2022/262**

zur Kenntnis genommen

**8. Eckwerte des Doppelhaushalts 2023/2024**  
**Vorlage: 2022/244**

zur Kenntnis genommen

**9. Annahme von Spenden**  
**Vorlage: 2022/264**

einstimmig beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Die eingegangenen Spenden, Schenkungen und/oder ähnlichen Zuwendungen gemäß Anlage werden angenommen.

**10. Grunderwerb Gewerbegebiet Härtle – Ausübung des Vorkaufsrechts**  
**Vorlage: 2022/269**

mehrheitlich beschlossen

**Beschlussvorschlag**

1. Das Vorkaufsrecht am Flst. 636 der Gemarkung Tiefenbach aufgrund des Kaufvertrags vom 11.02.2022 wird mit Preislimitierung ausgeübt, wobei der von der Stadt zu zahlende Betrag nach dem Verkehrswert bestimmt wird (§ 28 Abs. 3 BauGB).
2. Die Verwaltung wird ermächtigt und beauftragt, einen entsprechenden Verwaltungsakt zur Ausübung des preislimitierten Vorkaufsrechts nach Ziffer 1 zu erlassen, mit dem Ziel Flst. 636 ins Eigentum der Stadt Crailsheim zu übertragen.

**11. Änderung der Form der ortsüblichen Bekanntgaben der Stadt Crailsheim**  
**Vorlage: 2022/227**

mehrheitlich beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die Änderung der Form der ortsüblichen Bekanntgaben der Stadt Crailsheim, die zukünftig rechtsverbindlich auf der Internetseite der Stadt Crailsheim erscheinen und daneben zusätzlich im Stadtblatt veröffentlicht werden.

**12. Zusatzkräfte in Kitas für bessere Arbeitsbedingungen**  
**Vorlage: 2022/263**

mehrheitlich beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat stimmt der Schaffung von insgesamt sieben Vollzeitäquivalenten für hauswirtschaftliche Tätigkeiten zur Unterstützung der pädagogischen Fachkräfte in den Kitas zu. Die entsprechenden Stellen werden in Entgeltgruppe 1 TVöD in den Stellenplan 2023 aufgenommen. Der Personaletat 2023 wird um insgesamt 180.000 Euro, verteilt auf die jeweiligen Kostenstellen der einzelnen Kindertagesstätten, erhöht.

**13. Einrichtung einer Ganztagsschule – Realschule zur Flügellau**  
**Vorlage: 2022/253**

mehrheitlich beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Einrichtung einer Ganztagesesschule an der Realschule zur Flügellau wird zugestimmt.

**14. Mitglieder Integrationsbeirat ab Juli 2022**  
**Vorlage: 2022/259**

Antrag StR Gansky:

M. Klunker soll gemäß der Richtlinie als Gruppierung anerkannt und Mitglied im Integrationsbeirat werden können:

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag der Verwaltung mit obiger Änderung:

mehrheitlich beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat stimmt mit obiger Änderung der Liste der Mitglieder des Integrationsbeirates für die nächsten zwei Jahre zu.

**15. Bebauungsplan Nr. H-2022-1B "Pferdeklinik Buch", Aufstellungsbeschluss**  
**Vorlage: 2022/238**

einstimmig beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Pferdeklinik Buch“ Nr. H-2022-1B entsprechend dem Abgrenzungsplan vom 01.06.2022.

**16. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. H-2022-1F**  
**"Pferdeklinik Buch", Crailsheim, Aufstellungsbeschluss**  
**Vorlage: 2022/239**

einstimmig beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Die Vertreter des Gemeinderats im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die kommende Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim (VVG) zuzustimmen.

**17. Steuerung der Prostitution im Stadtgebiet – Sperrgebietsverordnung**  
**Vorlage: 2022/255**

Abstimmung über den Beschlussvorschlag der Verwaltung mit Ergänzungsantrag der SPD:

In § 2 Absatz 2 der Verordnung muss es lauten § 184 f StGB (statt § 184 e StGB):  
mehrheitlich beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf einer Sperrgebietsverordnung für das Gemeindegebiet der Stadt Crailsheim mit Begründung zu. In § 2 Absatz 2 der Verordnung muss es lauten § 184 f StGB (statt § 184 e StGB).

**18. Erweiterung Feuerwache II**  
**Vorlage: 2022/251**

Abstimmung über den Beschlussvorschlag der Verwaltung mit Ergänzungsantrag der AWV:

Die Verwaltung prüft, ob über Holzbauweise und eine reduzierte Gebäudehöhe Einsparungen möglich sind und gibt das Ergebnis dem Gemeinderat bekannt. Sofern dem so ist, wird die Entwurfsplanung entsprechend angepasst:  
mehrheitlich beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat stimmt der Erweiterung der Feuerwache II, Im Fliegerhorst 9, in Crailsheim entsprechend der vorliegenden Entwurfsplanung mit Gesamtkosten von 5,45 Mio. € im Grundsatz zu. Die Verwaltung prüft, ob über Holzbauweise und eine reduzierte Gebäudehöhe Einsparungen möglich sind und gibt das Ergebnis dem Gemeinderat bekannt. Sofern dem so ist, wird die Entwurfsplanung entsprechend angepasst. Die dafür nötigen Haushaltsmittel werden unter der Finanzposition I12600070-04 zur Verfügung gestellt.

**19. Antrag der SPD-Fraktion vom 19.05.2022 / Stadtrat Mitsch**  
**Sanierung der öffentlichen Toilette im Rathaus**  
**Vorlage: 2022/242**

Antrag GRÜNE:

Zustimmung zum Vorschlag der Verwaltung:  
mehrheitlich beschlossen

**Vorschlag der Verwaltung:**

Es besteht aus Sicht der Verwaltung die Möglichkeit, mit verschiedenen Reparaturen, kleineren Arbeiten und optischen Ausbesserungen z. B. ein neuer Anstrich sowie Austausch von Heizkörpern, Türgriffen etc. eine deutliche Aufwertung der Anlage zu erreichen (Bildokumentation Anlage 2).

Die Verwaltung schlägt vor, diese Arbeiten zeitnah durch den Baubetriebshof durchführen zu lassen. Die Kosten hierfür sind im Rahmen des jährlichen Budgets für den Gebäudeunterhalt darstellbar.

**20. Barrierefreiheit Innenstadt**

**Vorlage: 2022/260**

mehrheitlich beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat unterstützt die Maßnahmen zur Verbesserung der Barrierefreiheit in der Crailsheimer Innenstadt und beauftragt die Verwaltung, Kosten für die Maßnahmen im kommenden Haushaltsplan bzw. für die mittelfristige Finanzplanung anzumelden.

**21. Sanierung Alexandersreuter Straße – Bereitstellung von Haushaltsmitteln**

**Vorlage: 2022/276**

einstimmig beschlossen

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat stimmt der Umschichtung von Finanzmitteln in Höhe 499.109,27 € aus dem Investitionsauftrag I53800070-11 – Erweiterung Kläranlage – zur Deckung der überplanmäßigen Ausgaben bei I54100170-C3 zu.

**22. Bekanntgaben**

zur Kenntnis genommen

**22.1. Geflüchtete aus der Ukraine in Crailsheim – Ausgaben der Stadt**

**Vorlage: 2022/254**

zur Kenntnis genommen

**22.2. Möglichkeiten zur kommunalen Beteiligung an der Errichtung einer bundesligatauglichen Basketballhalle in Crailsheim – Zwischeninformation**

**Vorlage: 2022/258**

zur Kenntnis genommen

**22.3. Städtebauförderungsprogramm; Programmentscheidung 2022 des Ministeriums für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg**

**Vorlage: 2022/270**

zur Kenntnis genommen

**22.4. Anfrage der CDU-Fraktion vom 10.06.2021 / Stadtrat Druckenmüller  
Neuordnungskonzepte in den Stadtteilen  
Vorlage: 2022/256**

zur Kenntnis genommen

**22.5. Anfrage der CDU-Fraktion vom 19.05.2022 / Stadtrat Neidlein  
Anträge zur Tagesordnung der Verkehrsschau über die Protokolle der  
Ortschaftsratsitzungen  
Vorlage: 2022/274**

zur Kenntnis genommen

**22.6. Anfrage der SPD-Fraktion vom 07.04.2022 / Stadtrat Ansel  
Erstellung einer Investitionsübersicht bis 2030  
Vorlage: 2022/241**

zur Kenntnis genommen

**22.7. Anfrage der SPD-Fraktion vom 19.05.2022 / Stadtrat Klie  
Anbringung eines Verkehrsspiegels bei der Hohenloher Straße angrenzend  
zur Goldbacher Straße  
Vorlage: 2022/271**

zur Kenntnis genommen

**22.8. Anfrage der GRÜNEN-Fraktion vom 19.05.2022 / Stadtrat Hellenschmidt  
Radwege stadtauswärts Blaufelder Straße  
Vorlage: 2022/246**

zur Kenntnis genommen

**22.9. Anfrage der GRÜNEN-Fraktion vom 19.05.2022 / Stadträtin Rehbach  
Zusätzlicher Mülleimer am Radweg hinter dem Netto-Markt  
Vorlage: 2022/247**

zur Kenntnis genommen

**22.10. Anfrage der GRÜNEN-Fraktion vom 19.05.2022 / Stadtrat Karg  
Sanierung des Rad- und Fußweges an der Schönebürgstraße parallel zum  
Volksfestplatz  
Vorlage: 2022/248**

zur Kenntnis genommen

**22.11. Anfrage der GRÜNEN-Fraktion vom 19.05.2022 / Stadtrat Karg  
Weiteres Vorgehen Machbarkeitsstudie ÖPNV (on-demand)  
Vorlage: 2022/268**

zur Kenntnis genommen

**22.12. Anfrage der GRÜNEN-Fraktion vom 19.05.2022 / Stadtrat Kraft  
Prüfung der Parksituation in der Goldbacher Straße  
Vorlage: 2022/273**

zur Kenntnis genommen