

Sitzung des Gemeinderates

am Donnerstag, 01.10.2020, 18:00 Uhr

Jagstauenhalle, Jagstheimer Hauptstraße 159, 74564 Crailsheim

Tagesordnung mit den Ergebnissen

Öffentlicher Teil

1. Bürgerfragestunde

zur Kenntnis genommen

2. Zulassungsbeschränkungen für Zirkusse mit Wildtieren auf öffentlichen Flächen

Vorlage: 2020/296

Antrag wurde gestellt

Antrag GRÜNE:

Wildkatzen und Geparde in den Beschlussantrag aufnehmen:

Mehrheitlich abgelehnt

Verwaltungsantrag:

Mehrheitlich abgelehnt

3. Entscheidung über die Einbringung eines Einzel- oder Doppelhaushalts für die Jahre 2021/2022

Vorlage: 2020/298

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, einen Einzelhaushalt für das Jahr 2021 aufzustellen.

4. Aufkauf eines Grundstücks im „Gewerbegebiet Härtle“, Genehmigung des Grunderwerbs

Vorlage: 2020/273

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat genehmigt das nachfolgend dargestellte Grundstücksgeschäft.

5. Verkauf städtischer Reihenhaushausgrundstücke im Wohngebiet Wolfsacker in Tiefenbach
Vorlage: 2020/276

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, mit dem Bieter Herrn M. Rank auf der Grundlage des Höchstgebotes in Höhe von 205,00 €/m² einen Kaufvertrag über Grundstücke des Loses 1 abzuschließen.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, mit dem Bieter Hofmann Haus auf der Grundlage des Höchstgebotes in Höhe von 180,00 €/m² einen Kaufvertrag über Grundstücke des Loses 2 abzuschließen.
3. Der Gemeinderat beschließt, den Mehrerlös gegenüber dem kalkulierten Mindestpreis in Höhe von insgesamt 75.255,00 € für den Erwerb oder den Bau von Gebäuden zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum zweckgebunden zu verwenden.

6. Änderung der Hauptsatzung – Satzungsbeschluss
Vorlage: 2020/281

mehrheitlich abgelehnt

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt folgende Satzung zur Änderung der Hauptsatzung:

Große Kreisstadt Crailsheim

Satzung zur Änderung der Hauptsatzung

vom 28. September 2018, zuletzt geändert am 02. Oktober 2019

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Art. 3 Gesetz zur Änderung des Eigenbetriebsgesetzes, des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit und der Gemeindeordnung vom 17.06.2020 (GBl. S. 403) hat der Gemeinderat am 01. Oktober 2020 folgende Änderung der Hauptsatzung beschlossen:

§ 1

§ 7 Abs. 3 Satz 2 – bisheriger Wortlaut: „Anträge, die nicht vorberaten worden sind, müssen den zuständigen beschließenden Ausschüssen zur Vorberatung überwiesen

werden, wenn dies vom Vorsitzenden oder einer Fraktion oder einem Sechstel aller Mitglieder des Gemeinderats beantragt wird.“ – wird gestrichen.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Hinweis gemäß § 4 Absatz 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg:

Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes oder aufgrund dieses Gesetzes zustandegekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustandegekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind;
2. der Bürgermeister (Oberbürgermeister) dem Beschluss nach § 43 GemO wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat oder wenn vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Stadt unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist. Ist eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht worden, so kann nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Ausgefertigt:

Crailsheim, den 02.10.2020

Dr. Christoph Grimmer
Oberbürgermeister

7. Einführung von Kulturförderrichtlinien **Vorlage: 2020/295**

abgesetzt

8. Änderung der Richtlinien zur Errichtung eines Jugendgemeinderates der Stadt Crailsheim
Vorlage: 2020/303

mehrere Anträge wurden gestellt

1. Generell Briefwahl mit aufnehmen:
Einstimmig beschlossen

2. Für 2021 nur Briefwahl:
Mehrheitlich beschlossen

3. Entschädigung 20 €:
Mehrheitlich beschlossen

Verwaltungsantrag mit obigen Änderungen:
Mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Richtlinien zur Errichtung eines Jugendgemeinderates der Stadt Crailsheim in der vorliegenden Fassung zu mit den obigen Änderungen.

9. Wahl des 9. Crailsheimer Jugendgemeinderats im Jahr 2021
a) Bestimmung des Wahltermins (Wahltag)
b) Bildung eines Gemeindewahlausschusses
Vorlage: 2020/301

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Einsendeschluss für Briefwahl:

Samstag 23. Januar 2021 um 18.00 Uhr

Zudem besteht die Möglichkeit, drei Wochen vor der Wahl die Stimmabgabe durch Briefwahl vorzunehmen.

2. In den Gemeindewahlausschuss, der aus Anlass der Jugendgemeinderatswahl 2021 zu bilden ist, werden neben dem Oberbürgermeister als Vorsitzendem und dem Beigeordneten als stellvertretendem Vorsitzenden (gem. Kommunalwahlgesetz) folgende Beisitzer berufen:

CDU-Fraktion: Uwe Berger..... Beisitzer/in

Lukas Köberle..... Stellvertretende/r Beisitzer/in

SPD-Fraktion:	Ceylan Bisgin.....	Beisitzer
	Roland Klie.....	Stellvertretender Beisitzer
AWV-Fraktion:	Heiko Feudel.....	Beisitzer/in
	Klaus Wüst.....	Stellvertretende/r Beisitzer/in
Grüne-Fraktion:	Charlotte Rehbach....	Beisitzer/in
	Markus Schmidt....	Stellvertretende/r Beisitzer/in
BLC:	Ingeborg Hein.....	Beisitzer/in
	Peter Gansky.....	Stellvertretende/r Beisitzer/in
Jugend- gemeinderat:	Deniz Al.....	Beisitzer/-in
	Melissa Grochowski	Stellv. Beisitzer/-in
wahlberecht. Jugendliche:	Sontje Ottenwälder...	Beisitzer/-in
	Sarah Lea Bossert...	Stellv. Beisitzer/-in

10. Erweiterung der Feuerwache 2 der Freiwilligen Feuerwehr Crailsheim - Grundsatzbeschluss
Vorlage: 2020/289

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Erweiterung der Feuerwache 2, Im Fliegerhorst 9, in Crailsheim zu. Die dafür notwendigen Haushaltsmittel in Höhe von 3,8 Mio. Euro werden mit jeweils 1,4 Mio. Euro in den Haushaltsjahren 2022 und 2023 eingestellt. Die restlichen Haushaltsmittel in Höhe von 1,0 Mio. Euro werden in der mittelfristigen Planung für das Jahr 2024 vorgesehen.

11. Bestellung der Mitglieder für den interkommunalen Gutachterausschuss "Altkreis Crailsheim"
Vorlage: 2020/310

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat bestellt entsprechend der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vom 05.08.2020 die von den Städten und Gemeinden Blaufelden, Crailsheim, Fichtenau, Frankenhardt, Gerabronn, Kirchberg, Kreßberg, Langenburg, Rot am See, Satteldorf, Schrozberg, Stimpfach und Wallhausen sowie vom Finanzamt Schwäbisch Hall-Crailsheim vorgeschlagenen Gutachter.

**12. Bebauungsplan "Hofwiesenstraße/Haller Straße" Nr. F-2020-1B – Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
Vorlage: 2020/248**

Antrag wurde gestellt

CDU beantragt Vertagung+Vorort-Termin:
Mehrheitlich abgelehnt

Verwaltungsantrag:
Mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.
2. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Hofwiesenstraße/Haller Straße“ Nr. F-2020-1B gemäß § 30 BauGB entsprechend des Abgrenzungsplans vom 07.08.2020.

**13. Bebauungsplan "ehemaliges Raiffeisengelände" Nr. A-2020-1B. Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
Vorlage: 2020/249**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „ehemaliges Raiffeisengelände“ Nr. A-2020-1B auf den Grundstücken mit der Fl. Nr. 2600/16 und 2600/24, jeweils Gemarkung Crailsheim.
2. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

**14. Bebauungsplan "östlich alter Postweg" Nr. 221, Aufstellungsbeschluss zur Teilaufhebung des Bebauungsplans
Vorlage: 2020/251**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Bebauungsplanes „östlich Alter Postweg“ Nr. 221 durch Teilaufhebung entsprechend dem Abgrenzungsplan vom 28.04.2020

**15. Bebauungsplan “Erweiterung Kläranlage“ Nr. A-2019-2B, Behandlung eingegangener Stellungnahmen, Satzungsbeschluss
Vorlage: 2020/252**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Erweiterung Kläranlage“ Nr. A-2019-2B mit zeichnerischem Teil (Rechtsplan), Textteil und Abgrenzungsplan als Satzung.

**16. Bebauungsplan Nr. A-2020-2B “Am Schönebürgstadion I“, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2020/258**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. A-2020-2B, „Am Schönebürgstadion I“, entsprechend des Abgrenzungsplans vom 05.08.2020.

**17. Bebauungsplan “Am Schönebürgstadion II“ Nr. A-2020-3B – Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2020/274**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Am Schönebürgstadion II“ Nr.A-2020-3B gemäß § 13a BauGB entsprechend des Abgrenzungsplans vom 31.07.2020.

**18. Bebauungsplan Nr. A-2019-1B "Ellwanger Straße - Dr.-Bareilles-Straße",
Kostenübernahmevertrag
Vorlage: 2020/272**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

**19. Bebauungsplan "Schillingshalde", Nr. 304, Satzungsbeschluss
Vorlage: 2020/278**

Antrag wurde gestellt

Antrag StR Gansky:
Mind. 7 m³ Zisterne:
Mehrheitlich abgelehnt

Verwaltungsantrag:
Mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Schillingshalde“, Nr. 304, mit Abgrenzungsplan vom 01.08.2019, zeichnerischem Teil (Rechtsplan) vom 01.08.2019, Textteil vom 05.05.2020 und Begründung vom 05.05.2020 als Satzung.
3. Der Gemeinderat beschließt die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Schillingshalde“, Nr. 304, vom 01.08.2019 als Satzung.

**20. Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Östliche Innenstadt"
a) Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersicht / Vorgesehene
Gebietsänderung
b) Stellung eines Aufstockungsantrages für das Programmjahr 2021
Vorlage: 2020/285**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat stimmt der vorgeschlagenen Gebietsänderung entsprechend dem beigefügten Plan zu (Anlage 1).
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendige Satzung zur Änderung des Sanierungsgebietes vorzubereiten.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Aufstockungsantrag auf Basis der vorläufigen Kostenermittlung zu stellen (Anlage 2).

21. Realisierung Bürgerhaus Goldbach Vorlage: 2020/286

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Realisierung des Bürgerhauses in Goldbach gemäß den beiliegen-den und vorgestellten Architektenplänen im Rahmen der Kostenschätzung vom 13.08.2020 in Höhe von 1,6 Mio. € zu.

22. Klimaschutzbericht für den Zeitraum 01.10.2019 bis 31.07.2020 Vorlage: 2020/300

zur Kenntnis genommen

23. Antrag der AWW-Fraktion vom 09.07.2020 / Stadtrat M. Klunker Schaffung einer Stelle Verkehrsplanung Vorlage: 2020/264

Antrag StR Mitsch auf Vertagung:
Mehrheitlich beschlossen

24. Bekanntgaben, Anfragen und Anträge

zur Kenntnis genommen

24.1. Glasfasernetz im östlichen Stadtgebiet in Betrieb Vorlage: 2020/292

zur Kenntnis genommen

24.2. Klima-Anpassungskonzept für die Stadt Crailsheim Vorlage: 2020/268

zur Kenntnis genommen

**24.3. Polizeiverordnung - Festlegung der Geldbußen
Vorlage: 2020/302**

zur Kenntnis genommen

**24.4. Anfrage der AWW-Fraktion vom 22.07.2020 / Stadtrat Lehner
Öffentlichkeitsarbeit Eichenprozessionsspinner
Vorlage: 2020/266**

zur Kenntnis genommen

**24.5. Anfrage der SPD-Fraktion vom 28.05.2020 / Stadtrat Klie
Raumbedarf im Rathaus
Vorlage: 2020/294**

zur Kenntnis genommen

**24.6. Anfrage der SPD-Fraktion vom 24.06.2020 / Stadtrat Klie
Sanierung Treppenaufgang Tiefenbacher Straße / Steinbruchweg
Vorlage: 2020/263**

zur Kenntnis genommen

**24.7. Anfrage der SPD-Fraktion vom 09.07.2020 / Stadtrat Baierlein
Schild Bushaltestelle Boschstraße entfernen
Vorlage: 2020/265**

zur Kenntnis genommen

**24.8. Anfrage der SPD-Fraktion vom 22.07.2020 / Stadträtin Hartleitner
Veröffentlichung des Antwortbriefs der Partnerstadt Bilgoraj
Vorlage: 2020/308**

zur Kenntnis genommen

**24.9. Anfrage der GRÜNEN-Fraktion vom 09.07.2020 / Stadtrat Schmidt
Kostenübersicht Schüler- und Kindergartenkinderbeförderung für das
Jahr 2019
Vorlage: 2020/312**

zur Kenntnis genommen

**24.10. Anfrage der BLC vom 22.07.2020 / Stadtrat Gansky
Statistik der Kinder in Kinderkrippen
Vorlage: 2020/307**

zur Kenntnis genommen