

Sitzung des Gemeinderates

am Donnerstag, 22.10.2020, 18.00 Uhr

Jagstauenhalle, Jagstheimer Hauptstraße 159, 74564 Crailsheim

Tagesordnung mit den Ergebnissen

Öffentlicher Teil

**1. Zustimmung zu den Wahlen der stellvertretenden
Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Crailsheim
Vorlage: 2020/339**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Wahl von Herrn Hauptbrandmeister Herbert Wagenländer zum ersten stellvertretenden Feuerwehrkommandanten und Herrn Brandmeister Christof Rehbach zum zweiten stellvertretenden Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Crailsheim auf die Dauer von fünf Jahren wird zugestimmt. Sie werden für die Dauer ihrer Amtszeit zu Ehrenbeamten der Stadt Crailsheim ernannt.

**2. Wirtschaftsplan 2021 und Finanzplan 2022 bis 2026 der Schulküche
Crailsheim GmbH
Vorlage: 2020/318**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt als Weisung an die Gesellschafterversammlung der Schulküche Crailsheim GmbH, den Wirtschaftsplan 2021 und den Finanzplan 2022 bis 2026 der Schulküche Crailsheim GmbH zu genehmigen.

**3. Einbringung des Haushaltsplanentwurfs 2021
Vorlage: 2020/336**

zur Kenntnis genommen

SiVo kann erst am 2.10. geschrieben werden (Entscheidung über Einzel- oder DoppelHH)- die gedruckten HH-Pläne legen wir dem GR vor der Sitzung am 22.10. auf die Plätze

**4. Antrag der AWW-Fraktion vom 09.07.2020 / Stadtrat M. Klunker
Schaffung einer Stelle Verkehrsplanung
Vorlage: 2020/264**

**4.1. Antrag der AWW-Fraktion vom 09.07.2020 / Stadtrat M. Klunker
Schaffung einer Stelle Verkehrsplanung
Vorlage: 2020/264/1**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag der AWW-Fraktion

Der Gemeinderat stimmt der Schaffung einer Stelle zur Verkehrsplanung des kompletten Verkehrs in Crailsheim, inklusive der öffentlichen Verkehrsmittel, des Kreisverkehr, Bahnanbindung – gerade jetzt mit S-Bahnanschluss – zu.

**5. Personal zum Stellenplan 2021
Vorlage: 2020/290**

mehrere Anträge wurden gestellt

Antrag CDU:

1. Musikschule 1 weniger:
mehrheitlich abgelehnt

2. Zensus 1 weniger:
mehrheitlich abgelehnt

Verwaltungsantrag:
mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Im Rahmen des Verwaltungsantrags werden die Stellen in den Stellenplan 2021 aufgenommen.

**6. Festlegung der Verkaufspreise im Wohnbaugebiet "Hummelsberg" in
Roßfeld Nr. 312
Vorlage: 2020/283**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Die Verkaufspreise für das Baugebiet „Hummelsberg“ werden wie folgt festgelegt:

- a) Preiszone 1: Wohnbauplätze mit Selbstnutzungsverpflichtung in Innenlage
170,00 €/m²
- b) Preiszone 2: Wohnbauplätze mit Selbstnutzungsverpflichtung in Randlage
190,00 €/m²

7. Festlegung des Verkaufspreises im Wohnbaugebiet Heckenbühl, Nr. 317 Roßfeld Vorlage: 2020/284

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Verkaufspreis für das Baugebiet Heckenbühl Nr. 317, Roßfeld wird auf 215,00 €/m² als Mindestgebot festgelegt.

Für die Grundstücksvergabe gelten die vom Gemeinderat beschlossenen Vergabekriterien für Mehrfamilienhausgrundstücke mit Ausnahme eines Grundstückes für eine private Bauherrengemeinschaft zur Selbstnutzung.

8. Sanierungsgebiet östliche Innenstadt; Umsetzung einer baulichen Maßnahme und Entfall einer öffentlichen Toilettenanlage Vorlage: 2020/344

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Crailsheim stimmt dem Entfall der öffentlichen Toilettenanlage zugunsten der geplanten baulichen Maßnahme im Bereich des Diebsturms zu.

9. Kriterien zum geförderten Wohnungsbau bei der Aufstellung von Bebauungsplänen für Dritte Vorlage: 2020/323

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Crailsheim beschließt, dass bei der Aufstellung von Bebauungsplänen mit Geschosswohnungsbau die in der Sitzungsvorlage bezeichneten Verpflichtungen hinsichtlich des geförderten Wohnraumes in einem städtebaulichen Vertrag zwischen der Stadt Crailsheim und Dritten aufzunehmen sind. Über Ausnahmen entscheidet der Gemeinderat.

**10. Straßenbenennung Bebauungsplan "Hummelsberg" Nr. 312
Bebauungsplan „Heckenbühl“ Nr. 317 in Crailsheim-Roßfeld
Vorlage: 2020/325**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Benennung der Erschließungsstraßen in den Bebauungsplanbereichen „Hummelsberg“ Nr. 312 und „Heckenbühl“ Nr. 317 in „Zu den Hirtenwiesen“ und „Martha-McCarthy-Straße“ zu.

**11. Bebauungsplan Nr. 240.1 "Fliegerhorst, 1. Änderung",
Kostenübernahmevertrag
Vorlage: 2020/333**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

**12. Bebauungsplan Nr. A-2020-2B "Am Schönebürgstadion I",
Kostenübernahmevertrag
Vorlage: 2020/334**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

**13. Bebauungsplan Nr. E-2019-1B "Hallenbad im Maulachtal",
Kostenübernahmevertrag
Vorlage: 2020/332**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

**14. Bebauungsplan "Westlich Sandgrubenstraße", Nr. 87, Satzungsbeschluss
Vorlage: 2020/338**

mehrheitlich beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Westlich Sandgrubenstraße“, Nr. 87, mit Abgrenzungsplan vom 06.12.2018, zeichnerischem Teil (Rechtsplan) vom 20.02.2020, Textteil vom 20.02.2020 und Begründung vom 20.02.2020 als Satzung.
3. Der Gemeinderat beschließt die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Westlich Sandgrubenstraße“, Nr. 87, vom 20.02.2020 als Satzung.

**15. Mittelbereitstellung Neubau Kindergarten Parkstraße
Vorlage: 2020/335**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Bereitstellung von außerplanmäßigen Finanzmitteln in Höhe von 1,15 Mio. € als Übertragung vom Projekt Am Löwengang Investitionsauftrag I 11240070-18 zum Projekt Neubau Kindergarten Parkstraße Investitionsauftrag I 36500170-15.

16. Annahme von Spenden
Vorlage: 2020/341

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Die eingegangenen Spenden, Schenkungen und/oder ähnlichen Zuwendungen gemäß Anlage werden angenommen.

17. Bekanntgaben, Anfragen und Anträge

zur Kenntnis genommen

17.1. Finanzausgabenbericht 9/2020
Vorlage: 2020/343

zur Kenntnis genommen

17.2. In nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse des Gemeinderates
Vorlage: 2020/311

zur Kenntnis genommen

17.3. Sitzungstermine 2021
Vorlage: 2020/250

17.4. Bewerbung für Projekt "Ortsmitten – gemeinsam barrierefrei und lebenswert gestalten"
Vorlage: 2020/346

zur Kenntnis genommen

17.5. Information Reparaturarbeiten Pflasterbelag Lange Straße
Vorlage: 2020/348

zur Kenntnis genommen

17.6. Anfrage der AWW-Fraktion vom 09.07.2020 / Stadtrat Wüst
Kosten des Netzbrückenmodells zur Landesgartenschaubewerbung
Vorlage: 2020/345

zur Kenntnis genommen