

Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim

am Mittwoch, 30.11.2022, 18:05 Uhr

Feuerwehrgebäude, Versammlungsraum, Rechenberger Straße 8, 74597 Stimpfach

Tagesordnung mit den Ergebnissen

Öffentlicher Teil

- 1. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. H-2022-1F "Pferdeklinik Buch", Crailsheim, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2022/240**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Aufstellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung Nr. H-2022-1F „Pferdeklinik Buch“, Crailsheim, entsprechend der Planunterlagen der Stadtverwaltung Crailsheim, Ressort Stadtentwicklung, vom 01.06.2022.

- 2. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 03-2016 "Gewerbliche Baufläche Lachensee", Crailsheim, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/316**

Hinweis auf einen redaktionellen Fehler auf Seite 2. Dieser hat jedoch keine inhaltlichen Auswirkungen.

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung vom 01.09.2022 zu werten.
2. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung Nr. 03-2016 „Gewerbliche Baufläche Lachensee“ entsprechend der Planzeichnung vom 18.10.2016, der Begründung vom 04.11.2019 und dem Umweltbericht vom 26.01.2017.

**3. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. I-2022-1F "Feuerwache Westgartshausen", Crailsheim, Auslegungsbeschluss
Vorlage: 2022/318**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung vom 13.09.2022 zu werten.
2. Der Gemeinsame Ausschuss billigt den Entwurf der Flächennutzungsplanänderung Nr. I-2022-1F „Feuerwache Westgartshausen“ entsprechend der Planzeichnung vom 08.03.2022, der Begründung vom 13.09.2022 und dem Umweltbericht vom 13.09.2022.

**4. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung A-2022-1F "Sauerbrunnen I", Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/346**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung A-2022-1F entsprechend der Planunterlagen mit Begründung der Stadtverwaltung Crailsheim, Sachgebiet Stadtplanung, jeweils vom 15.09.2022.

**5. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 04-2017 "Wohnbaufläche, landwirtschaftliche Fläche und gemischte Baufläche Aubergstraße", Crailsheim-Jagstheim, geänderter Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2022/347**

mehrheitlich abgelehnt

**6. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung 05-2017, "Wolfsacker, Tiefenbach", Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/352**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung 05-2017 entsprechend den Planunterlagen mit Begründung der Stadt Crailsheim, Sachgebiet Stadtplanung.

**7. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 11-2018 "Östliches Brühl", Crailsheim, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/383**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt die Aufhebung des Feststellungsbeschlusses zur Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 11-2018 „Östliches Brühl“ vom 11.05.2022 (Sitzungsvorlage 2022/103).
2. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
3. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung Nr. 11-2018 „Östliches Brühl“ entsprechend der Planzeichnung vom 18.04.2019, der Begründung vom 01.10.2021 und dem Umweltbericht vom 18.04.2019.

**8. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 01-2018 "Sauerbrunnen, 5. Änderung", Crailsheim, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/385**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt die Aufhebung des Feststellungsbeschlusses zur Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 01-2018 „Sauerbrunnen, 5. Änderung“ vom 20.03.2019 (Sitzungsvorlage 2019/005-VVG).
2. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
3. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung Nr. 01-2018 „Sauerbrunnen, 5. Änderung“ entsprechend der Planzeichnung vom 06.02.2019, der Begründung vom 21.04.2022 und dem Umweltbericht vom 20.08.2018.

**9. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. A-2019-1F "Grundwegsiedlung", Crailsheim, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/387**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.

2. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung Nr. A-2019-1F „Grundwegsiedlung“ entsprechend der Planzeichnung vom 02.09.2019, der Begründung vom 20.04.2022 und dem Umweltbericht vom 02.09.2019.

**10. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 13-2018 "Feuerwache Onolzheim", Crailsheim, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/403**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt die Aufhebung des Feststellungsbeschlusses zur Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 13-2018 „Feuerwache Onolzheim“ vom 20.03.2019 (Sitzungsvorlage 2019/004-VVG).
2. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung zu werten.
3. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung Nr. 13-2018 „Feuerwache Onolzheim“ entsprechend der Planzeichnung vom 20.08.2018, der Begründung vom 25.04.2022 und dem Umweltbericht vom 06.02.2019.

**11. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 04-2018 "Gemischte Baufläche Eckarrot-West", Frankenhardt, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2022/320**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt, die vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend den Behandlungsvorschlägen der Verwaltung vom 01.09.2022 zu werten.
2. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung Nr. 04-2018 „Gemischte Baufläche Eckarrot-West“ entsprechend der Planzeichnung vom 23.08.2018, der Begründung vom 08.03.2022 und dem Umweltbericht vom 05.02.2020.

**12. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 07-2017 „Weilersäcker / Schafbuck“, Satteldorf, geänderter Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2022/344**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinsame Ausschuss beschließt die Aufhebung des Feststellungsbeschlusses zur Flächennutzungsplanänderung Nr. 07-2017 „Weilersäcker / Schafbuck“ vom 20.03.2019.
2. Der Gemeinsame Ausschuss fasst den geänderten Aufstellungsbeschluss zur Flächennutzungsplanänderung Nr. 07-2017 „Weilersäcker / Schafbuck“ entsprechend dem Planteil vom 20.12.2021 sowie der Begründung und dem Umweltbericht jeweils vom 07.10.2022.

**13. Gesamtfortschreibung Flächennutzungsplan und Landschaftsplan der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim
Vorlage: 2022/314**

einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinsame Ausschuss der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim fasst den Aufstellungsbeschluss zur Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim.
2. Der Gemeinsame Ausschuss der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim fasst den Aufstellungsbeschluss zur Gesamtfortschreibung des Landschaftsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim.

14. Bekanntgaben, Anfragen und Anträge

zur Kenntnis genommen