

Sitzung des Bau- und Sozialausschusses

am Dienstag, 28.02.2023, 18:00 Uhr

Ratssaal des Rathauses, Marktplatz 1, 74564 Crailsheim

Tagesordnung mit den Ergebnissen

Öffentlicher Teil

**1. Kommunaler Wärmeplan – Zwischenstand
Vorlage: 2023/121**

zur Kenntnis genommen

**2. Anfrage der GRÜNEN-Fraktion und AWW-Fraktion vom 22.06.2022 /
Stadtrat Hellenschmidt und Stadtrat S. Klunker
Straßenbenennungen mit nationalsozialistischem Hintergrund
Vorlage: 2023/008**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Stadt Crailsheim beauftragt die Verwaltung, ein Konzept auszuarbeiten, bei dem die fraglichen Straßennamen kritisch kommentiert werden.

**3. Bebauungsplan Nr. G-2023-1B „Eulenhof“, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2023/034**

Antrag wurde gestellt

Änderungsantrag der SPD-Fraktion:
Aufnahme des Rotäckerweg in den Abgrenzungsplan
mehrheitliche Beschlussempfehlung

gesamter Beschlussvorschlag mit obenstehender Änderung:
mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag über die Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.
2. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. G-2023-1B „Eulenhof“ gemäß § 30 BauGB entsprechend dem Abgrenzungsplan vom 20.12.2022.

**4. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. G-2023-1F "Eulenhof", Crailsheim, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2023/035**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 22.03.2023 zuzustimmen.

**5. Bebauungsplan "Am Erlenbach" Nr. A-2022-3B, Aufstellungsbeschluss, Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag zur Kostenübernahme, Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag zur Schaffung von gefördertem Wohnungsbau
Vorlage: 2023/087**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Erlenbach“ Nr. A-2022-3B gemäß den beigefügten Unterlagen.
2. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag zur Kostenübernahme für Leistungen im Zuge der Bauleitplanung zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.
3. Der Gemeinderat stimmt dem städtebaulichen Vertrag zur Schaffung von gefördertem Wohnungsbau im Plangebiet zwischen der Stadt Crailsheim und dem Vorhabenträger zu.

**6. Hangar – Entgeltordnung Überarbeitung
Vorlage: 2023/047**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der überarbeiteten Entgeltordnung für den Hangar zu.

**7. Änderungsanträge zum Haushaltsplan-Entwurf 2023/2024
Antrag der CDU-Fraktion – nicht haushaltsrelevante Anträge
Bauanfragen
Vorlage: 2023/130**

mehrere Anträge wurden gestellt

Antrag der GRÜNEN-Fraktion:

Prüfung, ob alle abgelehnten Bauanfragen dem Gremium nachträglich zur Kenntnis gegeben werden dürfen
mehrheitlich abgelehnt

Antrag der SPD-Fraktion:

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, den Gemeinderat in einer Weise über planungsrechtlich relevante Bauanträge zu informieren, die es diesem ermöglicht, durch den Einsatz der planungsrechtlichen Instrumente der §§ 14 ff. Baugesetzbuch auf das konkrete Bauvorhaben zu reagieren.
mehrheitlich abgelehnt

ursprünglicher Antrag der CDU-Fraktion:

mehrheitlich abgelehnt

**8. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. J-2022-1F "Freiflächenphotovoltaikanlage Brenner", Frankenhardt, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2023/024**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 22.03.2023 zuzustimmen.

**9. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. J-2022-2F "Freiflächenphotovoltaikanlage Hemming", Frankenhardt, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2023/026**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 22.03.2023 zuzustimmen.

**10. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. J-2022-3F "Freiflächenphotovoltaikanlage Messerschmidt", Frankenhardt, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2023/027**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 22.03.2023 zuzustimmen.

- 11. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. J-2022-5F "Freiflächenphotovoltaikanlage Frank", Frankenhardt, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2023/025**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 22.03.2023 zuzustimmen.

- 12. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. J-2022-4F "Freiflächenphotovoltaikanlage W.I.N.D. Energie GmbH", Frankenhardt, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2023/028**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 22.03.2023 zuzustimmen.

- 13. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. I-2022-1F "Feuerwache Westgartshausen", Crailsheim, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2023/051**

einstimmige Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 22.03.2023 zuzustimmen.

- 14. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 06-2017, "Hagenhof", Crailsheim, Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2023/069**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der VVG Crailsheim zuzustimmen.

**15. Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim, Änderung Nr. 07-2017 "Weilersäcker / Schafbuck", Satteldorf, Auslegungsbeschluss
Vorlage: 2023/053**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag

Die Vertreter*innen des Gemeinderates im Gemeinsamen Ausschuss werden ermächtigt, der beiliegenden Sitzungsvorlage für die Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim am 22.03.2023 zuzustimmen.

**16. Änderungsanträge zum Haushaltsplan-Entwurf 2023/2024
Antrag der CDU-Fraktion – nicht haushaltsrelevante Anträge
Komplettvergaben von Projekten
Vorlage: 2023/129**

mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag der CDU-Fraktion

Zur Entlastung des Ressorts Bauen & Verkehr beantragen wir, dass die Verwaltung prinzipiell Komplettvergaben bei Projekten prüft und verstärkt einsetzt. Dies bezieht sich sowohl auf Straßensanierungen als auch auf alle sonstigen Bauprojekte.

**17. Antrag der GRÜNEN-Fraktion vom 15.12.2022 / Stadtrat Karg
Klimavorbehalt und klimaneutrale Stadtverwaltung
Vorlage: 2023/055**

getrennte Abstimmung

Beschlussvorschlag 1:

Antrag der SPD-Fraktion, den Beschluss zu vertagen, bis das Thema in einer Klausursitzung zum Klimaschutz behandelt wurde
mehrheitliche Beschlussempfehlung

Beschlussvorschlag 2:

mehrheitlich abgelehnt

Beschlussvorschlag der GRÜNEN-Fraktion

1. Alle Maßnahmen der Stadt Crailsheim sowie alle Beschlüsse des Gemeinderates der Stadt Crailsheim werden unter einen Klimavorbehalt gestellt, indem die Auswirkungen des Beschlusses bzw. der Maßnahme auf das Klima dargestellt werden. Zur Prüfung der Klimarelevanz wird die Orientierungshilfe vom Deutschen Institut für Urbanistik genutzt, die in Abstimmung mit dem Deutschen Städtetag entstanden ist.
2. -

18. Verschiedenes

zur Kenntnis genommen