

Leichenhalle Hauptfriedhof Crailsheim

Leichenhalle Hauptfriedhof

Neubau einer Leichenhalle

Kostengegenüberstellung der Wettbewerbsentwürfe in KG 300 + 400

Entwurf 1

BKI Friedhofsgebäude

Schust

KG	Kostengruppe der 2. Ebene	Menge	Einheit	Kennwerte BKI	€/Einheit	€
300	Bauwerk - Baukonstruktionen					718.685,67
310	Baugrube/Erdbau	420	m ³ BGI	46 - 48	40	17.116,28
320	Gründung, Unterbau	419,887	m ² GRF	295 - 324	164	68.861,97
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	354,157	m ² AWF	398 - 703	455	161.344,15
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	577,399	m ² IWF	429 - 497	240	138.656,95
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	471,609	m ² DEF	308	441	208.405,68
360	Dächer	471,609	m ² DAF	334 - 620	204	96.612,31
370	Infrastrukturanlagen					
380	Baukonstruktive Einbauten		m ² BGF			
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	419,887	m ² BGF	70 - 77	65	27.688,33
400	Bauwerk - Technische Anlagen					286.764,99
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	419,887	m ² BGF	51 - 92	63	26.590,67
420	Wärmeversorgungsanlagen	419,887	m ² BGF	112	321	134.912,00
430	Raumlufttechnische Anlagen	419,887	m ² BGF	11 - 185	118	49.600,00
440	Elektrische Anlagen, Photovoltaik, Infrarotheizung	419,887	m ² BGF	34 - 85	180	75.662,32
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen		m ² BGF			
460	Förderanlagen, Aufzug		m ² BGF			
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen		m ² BGF			
480	Gebäude- und Anlagenautomation		m ² BGF			
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		m ² BGF			
300 + 400	Gesamtkosten Bauwerk, Netto					1.005.450,66

zzgl. 19% MwSt.: 191.035,64

Gesamtkosten Bauwerk, Brutto

1.196.486,30

EUR

Honorarangebot, Brutto

129.633,22

EUR

(Honorarzone III Mindestsatz inkl. 3% Nebenkosten)

Markierungen:

rot = Wert geringer als Kennwert BKI

grün = Wert größer als Kennwert BKI

Ausgewählte Abkürzungen:

AWF = Außenwandfläche

BGF = Brutto-Grundfläche

BGI = Baugrubeninhalt

DAF = Dachfläche

DEF = Deckenfläche

GRF = Gründungsfläche/Unterbaufäche

IWF = Innenwandfläche

Leichenhalle Hauptfriedhof Crailsheim

Leichenhalle Hauptfriedhof

Neubau einer Leichenhalle

Gegenüberstellung der Wettbewerbsentwürfe in KG 300 + 400

Entwurf 2

BKI Sakralbau

Stark

KG	Kostengruppe der 2. Ebene	Menge	Einheit	Kennwerte BKI	€/Einheit	€
300	Bauwerk - Baukonstruktionen					913.405 €
310	Baugrube/Erdbau	500	m ³ BGI	26 - 57	75	37.500,00
320	Gründung, Unterbau	353	m ² GRF	372 - 391	385	135.905,00
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	380	m ² AWF	623 - 780	725	275.500,00
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	470	m ² IWF	381 - 578	425	199.750,00
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen		m ² DEF			
360	Dächer	353	m ² DAF	483 - 636	750	264.750,00
370	Infrastrukturanlagen					
380	Baukonstruktive Einbauten		m ² BGF			
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		m ² BGF			
400	Bauwerk - Technische Anlagen					476.550 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	353	m ² BGF	59	285	100.605,00
420	Wärmeversorgungsanlagen		m ² BGF			
430	Raumlufttechnische Anlagen	353	m ² BGF	58	315	111.195,00
440	Elektrische Anlagen, Photovoltaik, Infrarotheizung	353	m ² BGF	90 - 143	750	264.750,00
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen		m ² BGF			
460	Förderanlagen, Aufzug		m ² BGF			
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen		m ² BGF			
480	Gebäude- und Anlagenautomation		m ² BGF			
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		m ² BGF			
300 + 400	Gesamtkosten Bauwerk, Netto					1.389.955,00
					zzgl. 19% MwSt.:	264.091,45

Gesamtkosten Bauwerk, Brutto

1.654.046,45

EUR

Honorarangebot, Brutto

213.326,90 €

EUR

(Honorarzone IV Mindestsatz inkl. 2% Nebenkosten)

Markierungen:

rot = Wert geringer als Kennwert BKI

grün = Wert größer als Kennwert BKI

Ausgewählte Abkürzungen:

AWF = Außenwandfläche

BGF = Brutto-Grundfläche

BGI = Baugrubeninhalt

DAF = Dachfläche

DEF = Deckenfläche

GRF = Gründungsfläche/Unterbaufäche

IWF = Innenwandfläche