



Vergabe: Zeitvertragsarbeiten 2021 für Elektro-, Heizungs- u. Sanitär-, Elektroanlagenprüfungs-, Maler-, Putz- u. Stuck-, Trockenbau-, Fliesen- u. Platten-, Klempner-, Dachdecker- u. Dachabdichtungs-, Schreiner-, Bodenbelags-, sowie Umzugs- und Entrümpelungsarbeiten

Gremium	Termin	Beratungsfolge	Status
Bau- und Sozialausschuss	14.12.2020	Entscheidung	öffentlich

Anlagen

Weitere beteiligte Ressorts

Ressort Finanzen

Ressort Recht & Revision

I. Beschlussvorschlag

1. Der Bau- und Sozialausschuss stimmt der Vergabe der Zeitvertragsarbeiten 2021 für das Gewerk Elektroarbeiten an die Firma Hornung Elektrotechnik GmbH aus 91541 Rothenburg zum Angebotspreis von 124.379,23 € zu.
2. Der Bau- und Sozialausschuss stimmt der Vergabe der Zeitvertragsarbeiten 2021 für das Gewerk Heizungs- und Sanitärarbeiten an die Firma Kurt Wiedenmann aus 74564 Crailsheim zum Angebotspreis von 124.717,95 € zu.

II. Sachverhalt und Begründung

Für die jährlich anfallenden Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten und für Arbeiten in geringerem Umfang können Leistungen auf der Basis von Standardleistungsbüchern für Zeitvertragsarbeiten bzw. auf der Kalkulationsgrundlage des Elektrogewerks sowie der AFM (Abrechnungsliste für Maler- und Lackierarbeiten) ausgeschrieben werden.

Folgende Zeitvertragsarbeiten wurden für den Zeitraum vom 01.01.2021 bis 31.12.2021 gemäß den Vergabegrenzen öffentlich ausgeschrieben:

1. Elektroarbeiten
2. Heizungs- und Sanitärarbeiten



Folgende Zeitvertragsarbeiten wurden für den Zeitraum vom 01.01.2021 bis 31.12.2021 gemäß den Vergabegrenzen beschränkt ausgeschrieben:

3. Elektroanlagenprüfung nach DGUV 3+4
4. Malerarbeiten
5. Putz- und Stuckarbeiten
6. Trockenbauarbeiten
7. Fliesen- und Plattenarbeiten
8. Klempnerarbeiten
9. Dachdecker- und Dachabdichtungsarbeiten
10. Schreinerarbeiten
11. Bodenbelagsarbeiten
12. Umzug und Entrümpelung

Die Aufträge werden nur in dem Umfang erteilt, in dessen Rahmen der Gemeinderat im Haushaltsplan 2021 Haushaltsmittel bereitstellt.

1 Vergaben im Bau- und Sozialausschuss

1.1 Vergabe des Gewerks Elektroarbeiten

Die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Elektroarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lagen zwei Angebote vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Hornung Elektrotechnik GmbH 91541 Rothenburg	124.379,23 €	100,0 %
2	Bieter 2	128.448,60 €	103,3 %

Es wird vorgeschlagen, den Auftrag über die Zeitvertragsarbeiten der Elektroarbeiten an die **Firma Hornung Elektrotechnik GmbH** aus 91541 Rothenburg zum Angebotspreis von **124.379,23 €** zu vergeben. Die Firma Hornung Elektrotechnik GmbH hat bereits mehrere Aufträge zur Zufriedenheit der Verwaltung ausgeführt. Die Angebotspreise sind angemessen.



1.2 Vergabe des Gewerks Heizungs- und Sanitärarbeiten

Die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Heizungs- und Sanitärarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 28.10.2019 lag ein Angebot vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Kurt Wiedenmann 74564 Crailsheim	124.717,95 €	100,0 %

Es wird vorgeschlagen, den Auftrag über die Zeitvertragsarbeiten der Heizungs- und Sanitärarbeiten an die **Firma Kurt Wiedenmann** aus 74564 Crailsheim zum Angebotspreis von **124.717,95 €** zu vergeben. Die Firma Kurt Wiedenmann hat bereits mehrere Aufträge zur Zufriedenheit der Verwaltung ausgeführt. Die Angebotspreise sind angemessen.

2 Vergaben in der Zuständigkeit der Verwaltung

2.1 Vergabe des Gewerks Elektroanlagenprüfung nach DGUV 3+4

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Elektroanlagenprüfung nach DGUV 3+4 wurden sechs Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lag ein Angebot vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Wied GmbH & Co.KG 74426 Bühlerzell	59.331,02 €	100,0 %

2.2 Vergabe des Gewerks Malerarbeiten

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Malerarbeiten wurden sechs Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lagen zwei Angebote vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Heinrich Schmid GmbH & Co.KG 74564 Crailsheim	45.196,20 €	100,0 %
2	Bieter 2	58.191,00 €	128,8 %



2.3 Vergabe des Gewerks Putz- und Stuckarbeiten

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Putz- und Stuckarbeiten wurden sechs Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lagen zwei Angebote vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Heinrich Schmid GmbH & Co.KG 74564 Crailsheim	45.180,14 €	100,0 %
2	Bieter 2	48.396,35 €	107,1 %

2.4 Vergabe des Gewerks Trockenbauarbeiten

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Trockenbauarbeiten wurden sechs Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lagen zwei Angebote vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Heinz Stirn GmbH & Co. 74564 Crailsheim	45.124,80 €	100,0 %
2	Bieter 2	47.362,00 €	105,0 %

2.5 Vergabe des Gewerks Fliesen- und Plattenarbeiten

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Fliesen- und Plattenarbeiten wurden sieben Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lag ein Angebot vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Martin Konczalla 74564 Crailsheim	40.421,92 €	100,0 %



2.6 Vergabe des Gewerks Klempnerarbeiten

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Klempnerarbeiten wurden fünf Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lagen zwei Angebote vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Kurt Wiedenmann 74564 Crailsheim	29.671,46 €	100,0 %
2	Bieter 2	34.562,36 €	116,5 %

2.7 Vergabe des Gewerks Dachdecker- und Dachabdichtungsarbeiten

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Dachdecker- und Dachabdichtungsarbeiten wurden sechs Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lagen zwei Angebote vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma BBM Dachdeckerbetrieb GbR 97999 Igersheim	40.437,15 €	100,0 %
2	Bieter 2	43.281,06 €	107,0 %

2.8 Vergabe des Gewerks Schreinerarbeiten

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Schreinerarbeiten wurden sechs Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lagen vier Angebote vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Scheerer GmbH 74594 Kriebberg	40.450,48 €	100,0 %
2	Bieter 2	41.383,44 €	102,3 %
3	Bieter 3	42.516,32 €	105,1 %
4	Bieter 4	47.314,40 €	117,0 %



2.9 Vergabe des Gewerks Bodenbelagsarbeiten

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Bodenbelagsarbeiten wurden drei Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lag ein Angebot vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Lauton ZTM GmbH 74564 Crailsheim	40.421,92 €	100,0 %

2.10 Vergabe des Gewerks Umzüge und Entrümpelungen

Für die Zeitvertragsarbeiten des Gewerks Umzüge und Entrümpelungen wurden neun Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 28.10.2020 lagen zwei Angebote vor. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis:

Rang	Bieter	Angebotssumme (brutto)	Differenz
1	Firma Spedition Lindenmeyer GmbH & Co.KG, 74564 Crailsheim	11.895,24 €	100,0 %
2	Bieter 2	12.744,90 €	107,1 %

Die Gesamtsummen für die Vergaben der Zeitvertragsarbeiten 2021 betragen:

1	Vergaben im Bau- und Sozialausschuss	249.097,18 €
2	Vergaben in der Zuständigkeit der Verwaltung	398.130,32 €
	1 und 2 in Summe	647.227,50 €

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplanentwurf 2021 im Querbudget „Unterhaltung/Wartung“ zur Verfügung. Das Ressort Recht & Revision hat alle aufgeführten Vergaben gem. § 112 Abs. 2 Nr. 2 GemO geprüft und ihnen zugestimmt.

III. Empfehlung und Ziel der Verwaltung

Die Aufträge für die Zeitvertragsarbeiten 2021 sind notwendig, um jährlich anfallende Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten sowie Arbeiten in geringerem Umfang an den 219 städtischen Gebäuden durchführen zu können.