



Klärwerk Crailsheim – Sanierung Vorklärbecken, Betonsanierungsarbeiten Kostenstand und Mittelumschichtung

Gremium	Termin	Beratungsfolge	Status
Bau- und Sozialausschuss	01.10.2024	Vorberatung	öffentlich
Gemeinderat	10.10.2024	Entscheidung	öffentlich

Anlagen

Weitere beteiligte Ressorts

Ressort Finanzen

N!-Check

- Die Durchführung des N!-Check ist erfolgt (liegt als Anlage bei).
- Die Durchführung des N!-Check ist nicht erfolgt (nicht erforderlich lt. Ausschlusskatalog).

Begründung

I. Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der unten beschriebenen Umschichtung von Finanzmitteln in Höhe von 800.000 € zur Deckung der überplanmäßigen Auszahlungen für die Betonsanierung der Vorklärbecken am Klärwerk Crailsheim zu.

II. Sachverhalt und Begründung

Im Vorfeld der Betonsanierung wurden Stichproben zur Untersuchung des Zustands des Betons durchgeführt. Auf Grundlage der Ergebnisse wurde die Ausschreibung erstellt und der Abtrag der schadstoffhaltigen Beschichtung und des maroden Betons geplant. Im Zuge der Sanierung der ersten beiden Becken hat sich herausgestellt, dass der Beton in einem deutlich schlechteren Zustand ist als angenommen. Außerdem mussten deutliche Mehrungen an Rissen, Einzelschadstellen und labilen Bereichen festgestellt werden, die vor Beginn der Maßnahme von der schadstoffhaltigen Beschichtung überdeckt waren.



Um den Kostensteigerungen entgegenzuwirken, wurden nach Möglichkeit größere Schadstellen, wie an der Beckenkronen, mit Beton anstatt Mörtel wiederaufgebaut. Der Wiederaufbau der Wände erfolgte mit einem für den zu verzeichnenden Abtrag geeignetem Mörtel.

Es wurden zwei Vorklärbecken saniert und die Schlosserarbeiten erfolgen derzeit. Die Fertigstellung der Maßnahme verzögert sich aufgrund des größeren Umfangs auf das Frühjahr 2025.

Nach aktuellem Abrechnungsstand wurde bereits nahezu die Auftragssumme erreicht. Da davon ausgegangen werden muss, dass der Zustand der noch zu sanierenden Vorklärbecken ähnlich schlecht ist, wird aktuell von Mehrkosten in Höhe von 800.000 € ausgegangen.

Die Deckung kann über folgende Kostenstellen erfolgen:

Tabelle 1: Deckungsvorschlag

Kostenstelle / Kostenart	Bezeichnung	Betrag
53805020 / 42110001	Unterhalt Gebäude und bauliche Anlagen	140.000 €
53805020 / 42310000	Mieten inklusive Nebenkosten und Pachten	29.000 €
53805020 / 42410000	Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen	32.000 €
53805020 / 42710004	Aufwand für Betriebsenergie	162.000 €
53805020 / 42910000	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	332.000 €
53805020 / 44310000	Zuweisungen an das Land	26.000 €
54105110 / 42120000	Feldweg Crailsheim	79.000 €
Summe		800.000 €

III. Empfehlung und Ziel der Verwaltung

Mit der Mittelumschichtung kann die Maßnahme zur Sanierung der Vorklärbecken abgeschlossen werden, was den weiteren Betrieb ermöglicht.