



Vergabe: Endausbau Baugebiet Mittelpfadäcker Triensbach, Tief- und Straßenbauarbeiten

Gremium	Termin	Beratungsfolge	Status
Bau- und Sozialausschuss	20.07.2021	Entscheidung	öffentlich

Anlagen

Lageplan

Weitere beteiligte Ressorts

Ressort Finanzen
Ressort Recht & Revision

I. Beschlussvorschlag

Der Bau- und Sozialausschuss stimmt der Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten für den Endausbau des Baugebietes Mittelpfadäcker Triensbach an die Fa. Ernst Hähnlein-Bau GmbH, 91555 Feuchtwangen, zum Angebotspreis von **103.526,00 – brutto** zu und genehmigt die Deckung der außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 57.726,00 € über den Investitionsauftrag I54100170-74.

II. Sachverhalt und Begründung

Die Bebauung im Wohngebiet „Mittelpfadäcker“ in Triensbach ist weitestgehend abgeschlossen. Es ist nun beabsichtigt, den Endausbau durchführen zu lassen. Der Endausbau beinhaltet neben der Herstellung der endgültigen Deckschicht auf der neuen Erschließungsstraße noch die Herstellung eines Fußweges bzw. Gehweges in Richtung Ortsmitte. Im Bereich der neuen Fußwege ist die Herstellung der Straßenbeleuchtung erforderlich. Der genaue Bauumfang ist aus beigefügtem Lageplan ersichtlich.

Von Seiten der Stadtwerke sind noch Tiefbau- und Kabelverlegearbeiten für Wasser, Strom- und Breitbandleitungen vorgesehen. Der in der Summe günstigste Bieter erhält dabei den Zuschlag.

Für die vorgesehenen Tief- und Straßenbauarbeiten wurde eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Die Ausschreibung erfolgte im Crailsheimer Stadtblatt, dem Hohenloher Tagblatt, dem Subreport, dem Staatsanzeiger Baden-Württemberg sowie im Bi-Ausschreibungsblatt.

Zur Angebotseröffnung am 27.05.2021 lagen sieben Angebote vor. Nach der rechnerischen und fachtechnischen Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Bild:



Tabelle 1: Bieterübersicht

Pos.	Bieter	Gesamtangebots- summe brutto	Vergleich
1	Ernst Hähnlein Bau GmbH, 91555 Feuchtwangen	123.026,98 €	100,0 %
2	Bieter 2	127.859,55 €	103,9 %
3	Bieter 3	135.462,65 €	110,1 %
4	Bieter 4	146.932,00 €	119,4 %
5	Bieter 5	147.574,71 €	120,0 %
6	Bieter 6	153.569,48 €	124,8 %
7	Bieter 7	157.757,17 €	128,2 %

Die Angebotssumme des günstigsten Bieters teilt sich wie folgt auf:

Anteil Stadt Crailsheim	103.526,00 €
<u>Anteil Stadtwerke Crailsheim</u>	<u>19.500,98 €</u>
Gesamtangebotssumme	123.026,98 €

Vonseiten der Stadt ist lediglich der städtische Anteil zu vergeben. Der Auftrag für die Arbeiten der Stadtwerke wird eigenständig von der Stadtwerke Crailsheim GmbH erteilt.

Es wird vorgeschlagen, den Anteil der Stadt für die Tief- und Straßenbauarbeiten für den Endausbau des Baugebietes Mittelpfadäcker Triensbach an die Fa. Ernst Hähnlein-Bau GmbH, 91555 Feuchtwangen, zum Angebotspreis von **103.526,00 – brutto** zu vergeben.

Das Ressort Recht & Revision hat die Vergabe gemäß § 112 Abs. 2 Nr. 2 GemO geprüft und ihr zugestimmt.

Im Haushaltsplan 2021 ist bisher nur der Endausbau der Fahrbahn unter dem Investitionsauftrag I54100170-53 mit 45.600 € vorgesehen. Aus der Sicht der Bauverwaltung ist es sinnvoll, die fußläufige Verbindung bis zum vorhandenen Gehwegnetz in Triensbach mit herzustellen. Die zusätzlichen Haushaltsmittel in Höhe von 57.726,00 € – brutto können durch Minderausgaben bei dem Baugebiet Wohngebiet Onolzheim-Aspenstraße (I54100170-74 – Bau eines Kinderspielplatzes) gedeckt werden.

Vorbehaltlich der Zustimmung des Bau- und Sozialausschusses soll mit den Arbeiten am 06.09.2021 begonnen werden. Die Arbeiten werden dann voraussichtlich bis Ende Oktober 2021 fertiggestellt.



III. Empfehlung und Ziel der Verwaltung

Mit der Realisierung des Endausbaus können die Verpflichtungen bezüglich der Fertigstellung der Erschließung erfüllt werden. Die fußläufige Verbindung bis zum vorhandenen Gehwegnetz in Triensbach erlaubt eine verkehrssichere Führung der Fußgänger Richtung Ortsmitte.